



Wohnen/Essen/Kochen	28,65 m ²
Schlafen	15,39 m ²
Kind	12,61 m ²
Bad	8,34 m ²
Dusche/WC	4,29 m ²
Diele	8,01 m ²
Balkon 1	2,50 m ²
Balkon 2	1,47 m ²
Wohnfläche	81,26 m²
Nutzfläche	85,23 m ²
zzgl. Kellerabteil (UG)	5,07 m ²



Flächenangaben sind ungefähre Werte. Balkone, Terrassenflächen und Flächen im UG sind jeweils zu 1/2 angerechnet. Die Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet. Gerne stellen wir Ihnen zur individuellen Möblierungsplanung maßstäbliche Pläne zur Verfügung.